

Lausunto investointiohjelmasta 2026 - 2035

Opetus- ja kasvatuslautakunta 25.09.2025

Lautakuntia pyydetään arvioimaan hankkeiden laatua, laajuutta ja toteuttamisaikaa kriittisesti ja esittämään keinoja investointiohjelmien karsimiseksi. Lausunnoissa tulee myös huomioida investointien välilliset vaikutukset palvelualueiden käyttömenoihin. Lausunnossa tulee ottaa kantaa siihen millaisia määrärahatarpeita investoinnit aiheuttavat käyttötalouteen ja miten määrärahatarpeet katetaan. Mikäli investointi aiheuttaa lisämäärärahatarpeita, tulee lautakunnan esittää perustelut sille, miksi investointi on tästä huolimatta toteutettava esityksen mukaisesti. Kaupungin taloustilanne ei mahdollista lisämäärärahojen myöntämistä laajentuvien tilojen, liikuntapaikkojen tai kunnossapidettävien alueiden suoraan tai välillisesti aiheuttamiin mahdollisiin lisäkuluihin, vaan ne tulee lähtökohtaisesti kyetä kattamaan olevista määrärahoista.

Kaupunginhallitus päättää

1. pyytää lauta- ja johtokunnilta lausunnon alustavista investointiohjelmista omaa palvelualueitaan koskien syyskuun aikana
2. kehottaa lauta- ja johtokuntaa tarkastelemaan investointitasoja jatkovalmistelussa kriittisesti investointien käyttötalousvaikutukset huomioiden
3. valtuuttaa talousjohtajan antamaan tarkemmat ohjeet asiaan liittyen.

Talonrakennusinvestoinnit

Talonrakennusinvestoinnit													
Hankkeet / talonrakennusinvestoinnit 1000 €	Hanke- budjetti	TPE 25	INV 26	INV 27	INV 28	INV 29	INV 30	INV 31	INV 32	INV 33	INV 34	INV 35	Ohjelma 26-35
Korjaushankkeet													
Koulut													
Mankalan koulu, peruskorjaus	9 950	595	3 600	5 200	200	200							9 200
JYK 3 vaihe, Kansakoulunkatu 1 korjausinvestointi	7 500	400	200	4 950	1 850	50	50						7 100
Päiväkodit													
Närekadun päiväkodin osto	1 300	1 300											
Kyrölan koulun muutos päiväkodiksi	2 130	10	10										10
Satusaunan päiväkodin peruskorjaus	2 000	0			300	1 700							2 000
Uudisrakennushankkeet													
Koulut													
JYK 1 vaihe	22 810	641											
JYK 2 vaihe, uudisrakennuksen laajennus	3 986	2 509	1 216	20	20								1 256
Kartanon yhtenäiskoulu	23 750		1 000	3 000	13 840	5 750	80	80					23 750
Päiväkodit													
Oinaskadun hanke	8 200	15											

Oleellisimmat muutokset ohjelmassa edelliseen verrattuna:

- Lisätty Mankalan koulun peruskorjaus KH 19.5.2025 tehdyn päätöksen mukaan. Hankebudjetti on 9,95M€. Hankkeen 2 vaihe on yhdistetty ensimmäisen vaiheen yhteydessä toteutettavaksi. Vuosilta 2032 ja 2033 varaukset on poistettu.
- Kartanon hankkeen budjettiin ei ole tehty muutoksia
- JYK 2 -vaiheen hankebudjetti 3,986 M€ (kasvanut 370t€)
- JYK 3 budjetti 7,5 M€ KH:n linjauksen mukaisesti

- Vihtakadun hanke poistettu ja korvattu Satusaunan peruskorjauksella (ajoitus vuosina 2027-2029)
- Haarajoen koulun muutos päiväkodiksi –hanke keskeytetty, odotetaan palveluverkkosuunnitelmaa
- Närekadun siirto – hanke on keskeytetty, odotetaan palveluverkkosuunnitelmaa

Opetus- ja kasvatuslautakunta esittää lausuntonaan:

Talonrakennuksen investointiohjelma pohjautuu marraskuussa 2021 hyväksyttyyn palveluverkkosuunnitelmaan. Uuden palveluverkkosuunnitelman työskentely on alkanut ja se tulee valtuustolle päätettäväksi keväällä 2026.

Närekadun moduuli on kaupungin käytössä pitkällä vuokrasopimuksella ja ostossa on kyse omistusjärjestelyistä. Palvelutarpeeseen nähden käytössä on tiloja liikaa ja palveluverkkosuunnitelmassa tilannetta tarkastellaan kokonaisuus huomioiden.

Kinnarin ja Tahvontuvan päiväkotien kuntoarviot on tehtävä peruskorjauksen aikataulun määrittämiseksi palveluverkkosuunnitelmaprosessiin liittyen.

Koulujen osalta suunnitelma on looginen. Haarajoen koulun tilojen suunnitelma riippuu palveluverkkoselvityksen tuloksista.

Irtaimistoinvestoinnit

Valtuustoon nähden sitova													
Irtaimisto													
Hankkeet irtaimisto netto 1000 €	TPE 25	INV 26	INV 27	INV 28	INV 29	INV 30	INV 31	INV 32	INV 33	INV 34	INV 35	Ohjelm a 26-35	
Opka	264	240	350	480	1 610	140	50	50	50			2 970	
Opkan oppimisympäristöjen ja tilojen päivittäminen	111	50	50	50	50	50	50	50	50				400
Uuden Kyrölän päiväkodin kalustus ja varustus (Kyrölän koulun muutos päiväkodiksi)	33												
Oinaskadun pk/alkuopetus	20												
Harjulan ensikertainen varustus	10												
JYK ensikertainen varustus	90		50	130	30								210
JYK 2 vaihe, uudisrakennuksen laajennus -kalustus		190											190
JYK 3 vaihe, Kansakoulunkatu 1 korjausinvestointi -kalustus				250									250
Mankalan koulu, peruskorjaus -kalustus			150										150
Mankalan ensikertainen varustus			100	50									150
Kartanon yhtenäiskoulu -kalustus					1 250								1 250
Kartanon ensikertainen varustus					180	70							250
Satusaunan päiväkodin kalustus ja varustus					100	20							120

Opetus- ja kasvatuslautakunta esittää lausuntonaan:

Irtaimistoinvestoinnit vastaavat pääosin opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen suunniteltuja tarpeita.

Satusaunan päiväkodin kalustuksen ja varustuksen määrärahojen vuosi on riippuvainen kuntoselvityksen jälkeisestä aikataulutuksesta. Listalta puuttuu Kinnarin ja Tahvontuvan päiväkotien peruskorjausten irtaimistoinvestoinnit, jotka ovat riippuvaisia kuntoselvitysten jälkeisistä toimenpiteistä ja aikataulutuksista. Mikäli muita muutoksia tulee palveluverkkosuunnitelmasta johtuen, tarvitaan irtaimistoinvestointeja kohdekohtaisesti.